



NEUWERTIGE GARTENWOHNUNG ZUR MIETE IN STAINZ HAUS B TOP 4

Diese neuwertige Mietwohnung befindet sich in einer ruhigen und dennoch zentralen Lage in Stainz. Die Lage ist ideal für Naturliebhaber und bietet zahlreiche Möglichkeiten für Outdoor-Aktivitäten wie Wandern, Radfahren und Spaziergänge in der Natur. Gleichzeitig sind Geschäfte, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel bequem zu Fuß erreichbar, was den Alltag erleichtert.

Monatsmiete: € 735,-

Ihr(e) AnsprechpartnerIn:
ELISABETH RESCH



Mobil: 0664 9758684

E-Mail: resch@immoresch.at

Web: www.immoresch.at



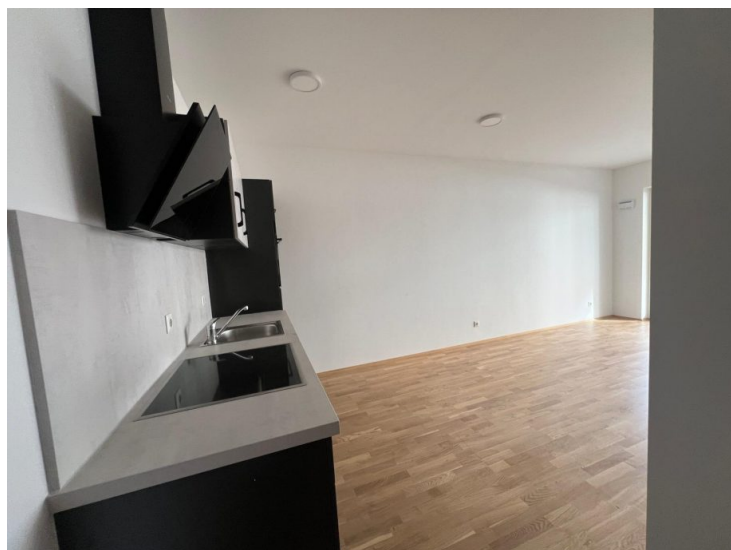
Objekt Details

Top: :	4
Lage: :	ruhig und sonnig
Stock: :	EG
Wohnfläche: :	49 m²
Badezimmer: :	mit Dusche
Terrasse: :	11 m²
Garten: :	21 m²
Kellerraum: :	3,88 m² / K-12
Beziehbar: :	ab sofort
Baujahr: :	2023/2024
Bauart: :	Ziegelmassiv
Beläge: :	Parkett und Fliesen
Fenster: :	3-fach verglaste Kunststofffenster
Rollos: :	elektr.
Es gibt ein Wirtschaftliches Naheverhältnis: :	Hogewo/Immobilien Resch
Heizung: :	Fußbodenheizung/Nahwärme
Kautiön: :	€ 2.500,-
Befristung: :	3 Jahre
Bearbeitungsg.: :	€ 300,-
Betriebskosten : :	mtl. € 161,48,-
Tiefgarage: :	zzgl. Miete € 80,-
Parkplatz: :	zzgl. Miete € 50,-
Küchenmiete: :	zzgl. Miete € 30,-
Adresse :	Graschuh 131 / B Top 4, 8510 Stainz

Objekt Highlights

- ✓ - Terrasse
- ✓ - Einbauküche
- ✓ - Kellerraum
- ✓ - ruhige Lage
- ✓ - Fußbodenheizung
- ✓ - elektr. Rollos

Monatsmiete: € 735,-







GRUNDRISS(E)

