



NEUWERTIGE GARTENWOHNUNG ZUR MIETE IN STAINZ HAUS B TOP 5

Diese neuwertige Mietwohnung befindet sich in einer ruhigen und dennoch zentralen Lage in Stainz. Die Lage ist ideal für Naturliebhaber und bietet zahlreiche Möglichkeiten für Outdoor-Aktivitäten wie Wandern, Radfahren und Spaziergänge in der Natur. Gleichzeitig sind Geschäfte, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel bequem zu Fuß erreichbar, was den Alltag erleichtert.

Monatsmiete: € 1.125,-

Ihr(e) AnsprechpartnerIn:
ELISABETH RESCH



Mobil: 0664 9758684

E-Mail: resch@immoresch.at

Web: www.immoresch.at



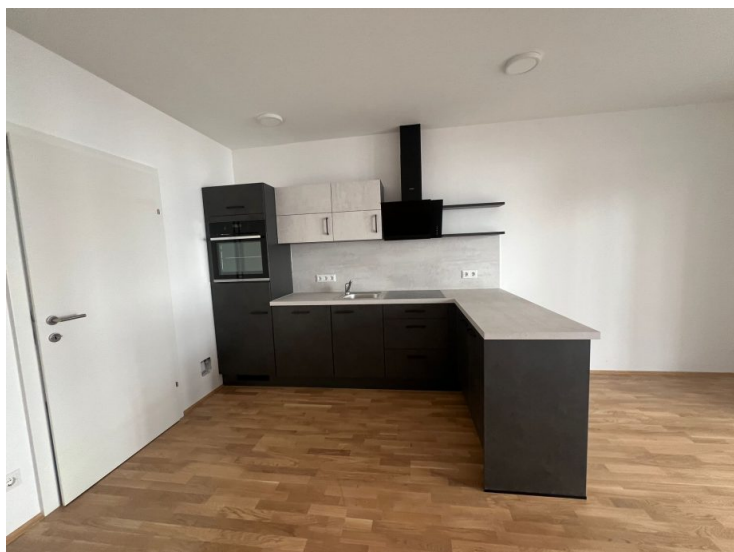
Objekt Details

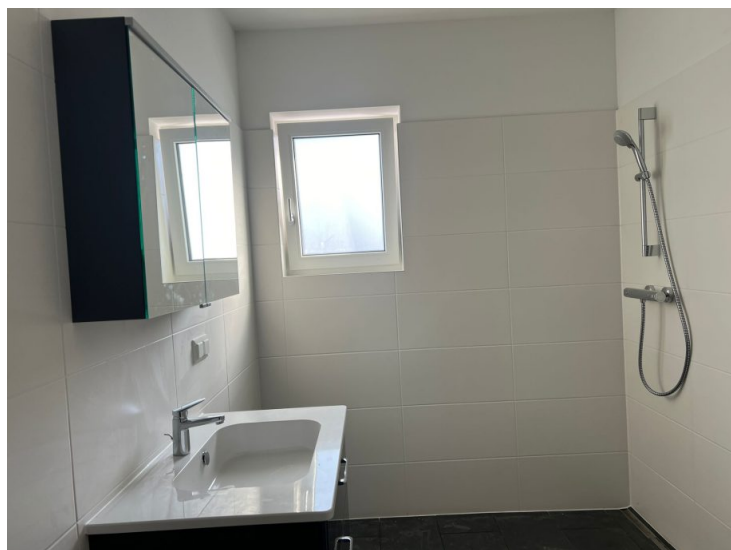
Top :	5
Lage :	ruhig und sonnig
Stock :	EG
Wohnfläche :	75 m²
Badezimmer :	mit Dusche
Terrasse :	11 m²
Garten :	77 m²
Kellerraum :	5,44 m² / K-20
Beziehbar :	ab sofort
Baujahr :	2023/2024
Bauart :	Ziegelmassiv
Beläge :	Parkett und Fliesen
Fenster :	3-fach verglaste Kunststofffenster
Rollos :	elektr.
Es gibt ein Wirtschaftliches Naheverhältnis :	Hogewo/Immobilien Resch
Heizung :	Fußbodenheizung/Nahwärme
Kaution :	€ 4.000,-
Befristung :	3 Jahre
Bearbeitungsg. :	€ 300,-
Betriebskosten :	mtl. € 248,23,-
Tiefgarage :	zzgl. Miete € 80,-
Parkplatz :	zzgl. Miete € 50,-
Küchenmiete :	zzgl. Miete € 30,-
Adresse :	Graschuh 131 / B Top 5, 8510 Stainz

Objekt Highlights

- ✓ - Terrasse
- ✓ - Einbauküche
- ✓ - Kellerraum
- ✓ - ruhige Lage
- ✓ - Fußbodenheizung
- ✓ - elektr. Rollos

Monatsmiete: € 1.125,-







GRUNDRISS(E)

