BAUGRUNDSTÜCK IN ABSOLUTER RUHELAGE IN ATTENDORFBERG/ NÄHE SEIERSBERG

IN WUNDERSCHÖNER AUSSICHTSLAGE

Das angebotene Grundstück befindet sich in Attendorfberg, einer idyllischen und ländlich geprägten Gegend südwestlich von Graz. Die Liegenschaft besticht durch ihre absolut ruhige Lage – fernab vom Durchzugsverkehr, eingebettet in die sanften Hügel der Weststeiermark. Das Grundstück ist voll aufgeschlossen – sämtliche Anschlüsse wie Strom, Wasser, Kanal, befinden sich direkt an der Grundstücksgrenze.

Kaufpreis: € 176.000,-

Ihr(e) AnsprechpartnerIn:
ELISABETH RESCH

Mobil: 0664 9758684
E-Mail: resch@immoresch.at
Web: www.immoresch.at

Baugrundstück in absoluter Ruhelage in Attendorfberg/ Nähe Seiersberg

Objekt Details

Bebauungsdichte :	DO 0,2-0,4
GST: 2/ 694 m² :	Kaufpreis: € 176.000,-
1/4 Weganteil :	vorhanden
Dachform :	Satteldach
Bodengutachten :	vorhanden
Kanal, Wasser, Stromanschluss :	am Grundstück
wirtschaftliches Naheverhältnis :	VK HOGEWO/ Immobilien Resch GmbH
Lage :	Aussichtslage
Oberflächenentw. :	vorhanden
Maklerprovision :	3,6% inkl. USt.
Grunderwerbsst. :	3,5%
Eintragungsgebühr :	1,1%
Kaufvertrag Treuhänder :	1,5%

Objekt Highlights

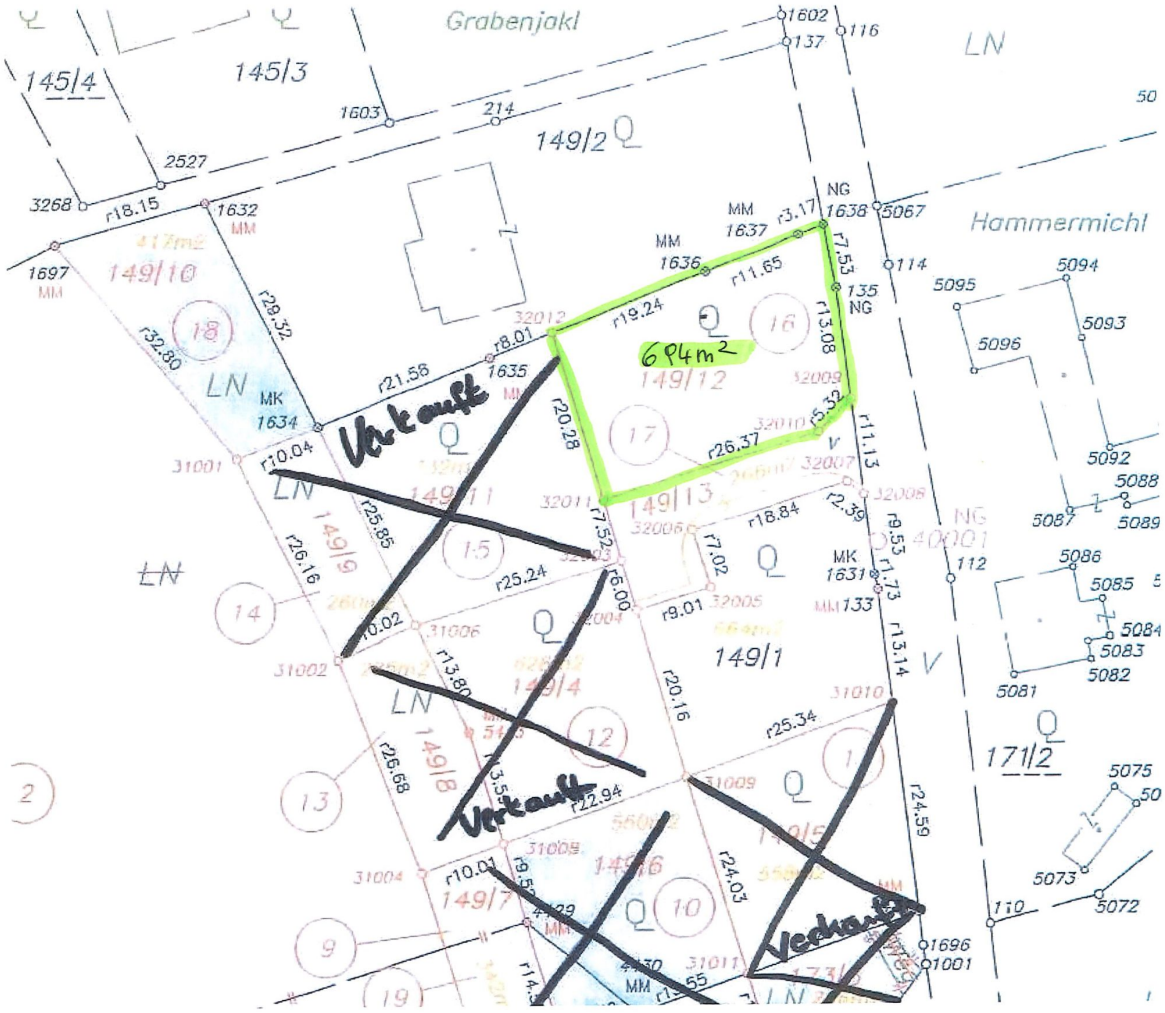
- 0,2-0,4 Baudichte
- Satteldach
- kein Bebauungsplan
- voll aufgeschlossen
- wunderbare Aussichtslage

Kaufpreis: € 176.000,-

Baugrundstück in absoluter Ruhelage in Attendorfberg/ Nähe Seiersberg

Baugrundstück in absoluter Ruhelage in Attendorfberg/ Nähe Seiersberg

GRUNDRISS(E)


Grabenjakl
Hammermichl
LN
145/4
145/3
149/2
149/10
149/12
149/13
149/11
149/9
149/8
149/7
149/6
149/4
149/1
171/2
6 P4 m²
Verkauft
Verkauft
Verkauft